



ДОБРОДОШЛИ У МЕСЕЧНИ БИЛТЕН ДИПОС-а!

Запослени у Друштву за изнајмљивање некретнина Дипос д.о.о. Београд су, током септембра, бројним активностима пружили подршку својим закупцима и пословним партнерима.

Са великим задовољством смо посетили Амбасаду Државе Палестине и Амбасаду Мексика са циљем даљег проширења и унапређења наше сарадње. Овим путем се захваљујемо Њ.Е. Мохамеду Набхану, амбасадору Државе Палестине и господину Хуану Роберту Гонсалесу Рамиресу, отправнику послова а.и. Амбасаде Мексика, који су са нама поделили ставове о односима својих држава са Републиком Србијом, као и личне утиске о животу и раду у нашој земљи.

Уз честитку коју смо на друштвеним мрежама упутили Амбасади Савезне Републике Бразил поводом Дана државности, у билтену се осврћемо и на историју билатералних односа са Србијом, али и на српске спортисте који су се прославили под бразилском заставом.

Упознајемо вас и са нашим фондом - кућом трговца Душана Лазића, као и са Дипос-овом Службом за техничке послове.

Уживајте!



У посети код Њ. Е. Мохамеда Набхана,
амбасадора Државе Палестине у Београду

СВЕ ШТО ЖЕЛИМ СВОЈОЈ ЗЕМЉИ, ЖЕЛИМ И СРБИЈИ

Пријатељски билатерални односи између Србије и Палестине трају већ више од 30 година, а исто толико и успешна сарадња Амбасаде Палестине и Дипос-а. Тим поводом, Њ.Е. Мохамед Набхан, амбасадор Државе Палестине у Београду, угостио је током августа представнике Друштва.

„Господин Кривокапић је од Дипломатске колоније на Дедињу успео да направи прави рај у Београду. Ово је најлепше и најбезбедније место за живот у граду, који доживљавам, после 15 година, као свој“, похвалио је амбасадор на самом почетку разговора рад директора и руководства Друштва.



Директор Друштва за изnajмљивање некретнина „Дипос“ д.о.о. Београд, господин Ђоко Кривокапић (лево) и Њ. Е. Амбасадор Државе Палестине у Републици Србији, господин Мохамед Набхан (десно)

Амбасадор Набхан је на почетку разговора истакао да му није било тешко када је почео да ради у Београду, пре 15 година, јер је наишао на отвореност људи. „Временом сам увидео и да наша два народа имају доста сличности, иако живе на различитим континентима. И један и други народ су били предмет истребљења и мета других народа у некој од фаза историје. И једни и други су бројчано мали, али су врло активни и индивидуално веома успешни“, истакао је.

Пошто је желео да проникне у суштину менталитета и начина размишљања Срба, научио је и српски језик и историју и читао најзначајније српске писце као што су Селимовић, Андрић, Ђосић и многи други...

Враћајући се на саме почетке односа Србије и Палестине, подсетио је да је још Свети Сава боравио у овој земљи. Народ га је ту прихватио као принца и духовног вођу. Најстарији манастир у Палестини носи његово име – манастир Светог Саве Освећеног, или Мар Саба.



Манастир Светог Саве Освећеног у Држави Палестини

Једна од незаобилазних тема разговора било је и образовање палестинских студената у Србији, који се школују да би постали инжењери, лекари и економисти. Због квалитета образовања које овде стичу, по повратку у своју земљу они су високо цењени као стручњаци. Данас их у Београду има око 50 и веома су активни у промоцији палестинске културе у Србији.

„Себе сматрам пријатељем ове земље. Све што желим својој земљи желим и Србији,“ изјавио је на крају разговора, а својим ставом и досадашњим деловањем је то извесно и потврдио.

О осталим темама о којима смо разговарали са Њ.Е. Мохамедом Набханом сазнајте више на нашем БЛОГУ.

Сарадња са Амбасадом Сједињених Мексичких Држава И СРБИЈА И МЕКСИКО СУ МОРАЛИ САМИ ДА СЕ ИЗБОРЕ ЗА СВОЈЕ МЕСТО У ИСТОРИЈИ

Борба за независност Мексика почела је 16. септембра 1810. године, када је свештеник Мигел Идалго у градићу пред вратима цркве у граду Долорес позвао мексички народ, да после три века владавине збаци шпанске колонизаторе. Овај датум данас се обележава као Дан државности Сједињених Мексичких Држава, а у међувремену је прерастао у традиционалну институцију под називом El Grito de Independencia, којом приликом велики број грађана Мексика излази на улице и слави.

Мексико је успоставио дипломатске односе са Социјалистичком Федеративном Републиком Југославијом након њеног формирања, 24. маја 1946. године. Од самог почетка ове односе карактерише изражавање међусобног поштовања и срдачности, као и велика наклоност Мексика према српском народу.

Бивша СФР Југославија, као један од оснивача Покрета несврстаних, била је веома посвећена одбрани и заштити интереса држава у развоју. Захваљујући заједничком приступу у тумачењу и решавању различитих проблема на међународном плану, везе двеју држава су временом постајале све обухватније и јаче.

Дипос, кога је основала Влада Републике Србије, веома активно и предано ради на унапређењу односа са овом земљом. Амбасада Мексика смештена је у здању којим управља наше Друштво, а недавно су у значајној мери унапређени њен изглед и функционалност.

Тим поводом и везано за будуће планове за наставак сарадње, г. Хуан Роберто Гонсалес Рамирес, отправник послова а.и., разменио је утиске о сарадњи са представницима Дипос-а.



Господин Хуан Роберто Гонсалес Рамирес, отправник послова а.и., Амбасада Мексика у Београду

„Ни Србији ни Мексику нико ништа није поклонио. За све смо морали сами да се изборимо да бисмо стекли своје место у историји. Имали смо веома моћне комшије који су одређивали ток наше историје. Када два народа имају такву дефиницију коју носе у својим венама, веома лако могу да изграде лепе односе“, био је један од његових првих коментара везано за развој државности и пријатељства двеју земаља. Додао је да је нарочито поносан на савремени карактер самог мексичког народа кога су обликовали историјски догађаји, али и земљотреси и урагани, и нагласио његову данашњу колективну снагу и солидарност.

Као главне заједничке теме које стоје пред обе земље господин Рамирес је истакао туризам, али и миграције, заштиту животне средине, као и заштиту људских права која постају све угроженија. Истакао је да би и Мексико и Србија требало да наставе са привлачењем страних инвеститора, као и да је потребно да се и једна и друга земља добро препознају у савременом окружењу и да нађу заједничке тачке које ће им помоћи управо у развоју трговине и размени добара.



Детаљи из Амбасаде Мексика

Коментаришући сарадњу са Дипос-ом, господин Рамирес је нагласио да на основу свог и искуства својих колега, а такође узимајући у обзир однос цене, квалитета и односа према закупцу, Амбасада има среће што сарађује са овим Друштвом.

Позивамо вас да посетите нашу БЛОГ секцију где ћете се информисати о другим темама које се односе на вишедеценијску сарадњу Мексика и Србије и могућностима даљег развоја билатералних односа.

УЗАЈАМНА ПОДРШКА КРУНИСАНА СПОРТСКИМ УСПЕСИМА



Зелена боја шумовитих предела, минерално богатство представљено жутим ромбом, као и плави круг и звезде који одсликавају небо изнад Рио су три национална симбола која су своје место нашла на бразилској застави. У њу су, невидљивим нитима, уткани и разноврсна култура, светски познати ритмови самбе, аутентична гастрономска понуда и јединствен национални темперамент.

2019. године обележена је осамдесетогодишњица дипломатских односа Србије и Бразила. Вишедеценијско пријатељство изграђено је најпре путем југословенско-бразилског, а затим и српско-бразилског међусобног разумевања и подршке. Две земље одувек су се ангажовале у оквиру међународних активности, ради елиминисања извора светских криза и глобалне неравномерности и залагале се за равномеран просперитет свих делова света.



Настас Илић, генерални конзул Краљевине СХС/Југославије у Сао Паулу, 12. јун 1929 - 5. јун 1930. године (извор: Архив Југославије)

Бразил је 1918. године отворио први конзулат у Београду, а 3. јуна 1939. године, први бразилски амбасадор у Краљевини Југославији започео је своју мисију. Први дипломата који је званично постављен од стране тадашње Краљевине био је генерални конзул Настас Илић. За време Другог светског рата Бразил је послао отправника послова у Лондон да би се повезао са југословенском владом у егзилу. Историјски пример заступања истих интереса је Покрет несврстаних, на коме је Бразил учествовао у својству посматрача.

Са привредног аспекта, за време процвата индустријске производње у Југославији, Бразил је био једна од земаља у коју су се извозиле разне врсте бродова, трактори, разноврсна опрема и транспортна средства, вагони, опрема за хидро и термо централе, све врсте мотора, пумпе и комплетан железнички материјал, док су се из Бразила углавном увозили кафа, какао, кожа, чај и памук.

У новијој историји забележен је велики број посета на високом државном нивоу, уз заинтересованост влада за проширење сарадње у више области. Током бомбардовања 1999. године, амбасада Бразила је остала отворена. Поштовање и подршка Бразила према Србији се огледа и у чињеници да је Бразил одбио да призна независност самопроглашене државе Косово и континуирано инсистира на поштовању суверенитета и територијалног интегритета Републике Србије.

Поред свих амбасадора који су представљали нашу земљу у Бразилу, незаобилазна су и два спортска која су нашу земљу прославила на овом подручју: Дејан Петковић Рамбо и Душица Дуда Јанковић.



Дејан Петковић Рамбо



Душица Јанковић (извор: Инстаграм)

Бивши фудбалер, Дејан Петковић Рамбо је три пута проглашен за најбољег играча Бразила и добитник је ордена Рио Бранко председника Бразила да Силве и то због доприноса бразилском фудбалу и подршци коју је пружио Рио де Жанеиру, како би постао домаћин летњих Олимпијских игара 2016. године.

Позната у целој Јужној Америци под надимком Дијамант, Душица Дуда Јанковић је под бразилском заставом била вишеструки првак, најпре у кик боксу, а затим и вишеструки светски шампион у професионалном боксу.

Више о њиховим успесима, али и односима Србије и Бразила, сазнајте на нашем БЛОГУ.

ДИПОС УНАПРЕЂУЈЕ СТАЊЕ НЕКРЕТНИНА

Друштво за изнајмљивање некретнина Дипос д.о.о. Београд континуирано реализује различите активности ради унапређења, функционализације и модернизације некретнина у својини Републике Србије којима управља. На овај начин се наше Друштво издваја у односу на друге домаће и стране субјекте који се на тржишту града Београда баве издавањем некретнина.

Радови се изводе у складу са Програмом пословања друштва Дипос који разматра и одобрава Влада Републике Србије. Поред хитних интервенција, они обухватају и радове већег обима. Све активности и неопходни радови планирају се и спроводе са циљем да Друштво својим закупцима обезбеди пријатан, угодан и безбедан боравак у закупљеним непокретностима.

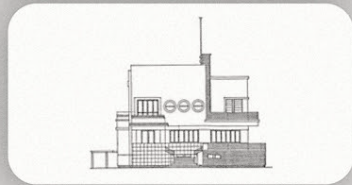


Служба за техничке послове Дипос-а

Реализацију ових активности спроводи Служба за техничке послове, коју чине стручњаци различитих знања и вештина, на челу са дипл. инж. арх. Михајлом Ракићем.

„Задовољство је водити тим људи који свакодневно брине о непокретностима којима управљамо“, поручује директор Ракић.

ПРИЧЕ ИЗ НАШЕ РИЗНИЦЕ ЗДАЊА - КУЋА ТРГОВЦА ДУШАНА ЛАЗИЋА



Кућа трговца Душана Лазича је саграђена 1932. године, према пројектима истакнутог архитекте Драгише Брашована, пионира српске модерне архитектуре. Обликована је у духу раног модернизма међуратне београдске архитектуре и конципирана као слободностојећи објекат окружен пространим вртом, фронтално постављеним у односу на широки булевар. Решена је у компактној, скоро симетричној основи и форми, са изразитим одликама Брашовановог личног модерног израза.

У Брашованова најпознатија дела спадају: зграда Извршног Већа Војводине у Новом Саду (Бановина), зграда команде ваздухопловства у Земуну, зграда Државне штампарије и хотел Метропол у Београду... Међу многобројним почастима којима је одликован, једна је без преседана у српској архитектури: био је изабран за почасног члана RIBA - Краљевског института британских архитеката.

Део његове заоставштине данас је изложен у Галерији Матице српске.



УСЛУГА ЧИШЋЕЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА



Професионално одржавање хигијене на највишем нивоу је једна од услуга које Дипос нуди својим клијентима.

Сарађујемо са државним институцијама и приватним компанијама како бисмо њихов простор учинили пријатним и чистим окружењем за рад.



Утисци и препоруке:

„Предузеће Дипос...годинама уназад квалитетно и у кратком временском року одговара на све малбе у вези са одржавањем и репарацијом објекта Амбасаде Кубе”

Њ. Е. Амбасадор, г-дин **Gustavo Trista del Todo**
Амбасада Републике Кубе у Републици Србији



Да ли сте знали?

У периоду од 1. августа 2014. године до 30. јуна 2019. године укупан износ средстава која је Дипос уплатио буџету Републике Србије износи

750.443.765,77 РСД

За више информација о пословању Друштва посетите наш веб сајт www.dipos.rs



ISO 27001
BUREAU VERITAS
Certification



2017

AAA

2018

AAA

2019

AAA