



ДОБРО ДОШЛИ У НАШ ДЕЦЕМБАРСКИ БИЛТЕН!

У историји пословања нашег Друштва 2022. година остаће забележена као година у којој смо низом манифестација обележили велики јубилеј-60 година пословања „Дипоса“ и 60 година постојања Дипломатске колоније на Дедињу. Круна свих догађаја била је централна прослава одржана 30. новембра 2022. године у присуству бројних званица из света дипломатије, политике, привреде, културе и спорта којима се још једном захваљујемо што су својим присуством увеличали наше славље.

Поводом 60 година постојања, недавно смо покренули специјално издање нашег часописа „Дипос“. У овом броју издвајамо интервју директора нашег Друштва, Ђока Кривокапића.

Протеклог месеца угостили смо новоименованог амбасадора Сиријске Арапске Републике, Њ.Е. господина Басем Јуман Ага, као и некадашњег директора „Дипоса“, Милана Митровића који је ту функцију обављао у периоду од 2001 – 2004. године.

У овом издању представљамо вам Јована Ристића, једног од најзнаменитијих српских дипломата 19. века.

Тим „Дипоса“ овим путем жели да се захвали својим партнерима и драгим пријатељима на још једној години у којој смо заједно постигли сјајне резултате!

Желимо Вам срећну 2023. годину!

Уживајте у читању и пратите нас на друштвеним мрежама Instagram ([@dipos_doo](#)) и LinkedIn ([Dipos Belgrade](#)).

Будите у току са свим актуелностима из нашег пословања!



ДОМ ЗА ЦЕО СВЕТ: „ДИПОС“ ОБЕЛЕЖИО 60 ГОДИНА ПОСЛОВАЊА

Друштво за изнајмљивање некретнина „Дипос“ је 30. новембра 2022. у присуству бројних званица из света дипломатије, политике, привреде, културе и спорта, у Опери и Театру Мадленианум у Земуну, свечано је обележило значајан јубилеј – 60 година пословања и 60 година Дипломатске колоније на Дедињу.

Поред дипломатског кора и пословне заједнице међу званицама су били и потпредседница Владе Републике Србије и министарка културе Маја Гојковић, министар унутрашње и спољне трговине Томислав Момировић, министар просвете, науке и технолошког развоја Бранко Ружић, новоименовани директор БИА, Александар Вулин, дугогодишњи председник Мешовите комисије „Дипоса“ Вељко Одаловић, председник Олимпијског комитета Србије Божидар Маљковић, адвокат Зденко Томановић и многи други.

Током свечаности, уручене су специјалне захвалнице представницима амбасада Сједињених Мексичких Држава, Краљевине Данске и Сједињених Америчких Држава у Београду, са којима је наше Друштво остварило најдужу и непрекидну пословну сарадњу у протеклих 60 година.

Директор Друштва је обраћајући се присутнима рекао: „Република Србија нам је поверила на управљање и одржавање портфолио са преко 300 некретнина на најлепшим локацијама у Београду, које се већ деценијама користе за потребе смештаја дипломатске и међународне пословне заједнице. Кључ успеха овог предузећа, оно што га у потпуности издваја од конкуренције и додатно чини јединственим јесте сет услуга које пружа, чиме се значајно доприноси квалитету живота и рада купаца поверених непокретности, затим јединствен фонд некретнина којим располаже, као и чињеница да је „Дипос“ угостио на стотине дипломатских представника из читавог света, акредитованих у Републици Србији“.

Он је навео да је наше Друштво примењујући у свом раду савремене трендове у пословању остварило проценат издатих непокретности од 97%, наплату потраживања од 92 %, а да кроз инвестиције у одржавање стотине државних некретнина, вишеструко увећава њихову вредност. Директор је посебну захвалност упутио оснивачу предузећа Влади Републике Србије, као и свима који су допринели да „Дипос“ израсте у кредибилног партнера и успешно државно предузеће.

ДОМ ЗА ЦЕО СВЕТ: „ДИПОС“ ОБЕЛЕЖИО 60 ГОДИНА ПОСЛОВАЊА



[ПРОЧИТАЈТЕ ВИШЕ](#)

ИНТЕРВЈУ: ЂОКО КРИВОКАПИЋ, ДИРЕКТОР ДИПОСА

ЛИДЕР НА ТРЖИШТУ И ОГЛЕДАЛО ДРЖАВЕ

Дипос је јединствено предузеће на тржишту Србије, без сличног привредног пандана. Своју мисију обавља кроз више аспеката – дипломатског, комерцијалног, безбедносног... Успели смо да Дипос као државно предузеће учинимо успешним, профитабилним, модерним и транспарентним и на то смо поносни. Успешно пратимо савремене трендове у пословању. Последњих година радили смо на модернизацији и унапређењу пословних процеса, увели смо електронско пословање, отворили смо се према јавности, иновирали смо велики број услуга. Уз то, свесни смо да смо огледало државе у очима представника страних држава, што је част, али и обавеза коју са поносом извршавамо.

Поводом јубилеја Дипоса – 60 година од оснивања, ово поручује директор овог предузећа Ђоко Кривокапић. Он подсећа на дугу традицију, али и најављује амбициозне пројекте захваљујући којима ће Дипос и у будућности уживати висок углед и репутацију у дипломатској и домаћој привредној заједници.



ИНТЕРВЈУ: ЂОКО КРИВОКАПИЋ, ДИРЕКТОР ДИПОСА

Мисију Дипоса не чини само издавање објеката. Шта посебно истичете као бенефит клијената и корисника из сета услуга које пружате?

Дипос делује на тржишту на коме је конкуренција велика и веома јака.. Али ми смо јединствени по пакету услуга коју пружамо, а који нико други не може да понуди. Уз то, нашу репутацију оснажује и чињеница да у обављању своје делатности представљамо Републику Србију, која је уједно и наш оснивач. Та чињеница јача наш реноме код страних дипломата, чему доприноси и дуга традиција али и дубоко поверење које смо у свом раду са њима стекли. Уз основни и најважнији пакет – инвестиционо и текуће одржавање које нико на тржишту не нуди, вредна је и помена услуга одржавања и чишћења. Између осталог, кључ успеха Дипоса је управо у сету услуга које пружа чак и у садашњим условима, када се свуда око нас подижу атрактивни смарт објекти, велике квадратуре, високог нивоа и луксуза... Наше локације, које су заиста атрактивне, уз адекватну бригу и техничко одржавање непокретности, дају нам предност која је тешко достижна.

[ПРОЧИТАЈТЕ ВИШЕ](#)

УСПОСТАВЉАЊЕ ПОСЛОВНЕ САРАДЊЕ СА АМБАСАДОМ СИРИЈЕ

Друштво за изнајмљивање некретнина „Дипос“ имало је част да у својим просторијама угости новоименованог амбасадора Сиријске Арапске Републике, Њ.Е. господина Басем Јуман Ага.

Уваженог госта дочекао је директор Друштва, господин Ђоко Кривокапић и заменик директора, Ивана Милосављевић који су имали задовољство да током радног састанка госта детаљно упознају са начином рада и пословања, као и са услугама које Друштво пружа својим корисницима.



Њ.Е. господин Јуман Ага са директором Друштва, Ђоком Кривокапићем и замеником директора, Иваном Милосављевић

[ПРОЧИТАЈТЕ ВИШЕ](#)

НЕКАДАШЊИ ДИРЕКТОР „ДИПОСА“ МИЛАН МИТРОВИЋ ПОСЕТИО НАШЕ ДРУШТВО

Поводом обележавања нашег јубилеја - 60 година пословања и 60 година постојања Дипломатске колоније на Дедињу Директор „Дипоса“ у периоду од 2001 – 2004 године, господин Милан Митровић недавно је био наш гост. Током дирљивог сусрета, присетили смо се заједничке сарадње и представили досадашње резултате. Митровић је био видно одушевљен нашим постигнутим успесима.



“

The progress is obvious!

Dipos is doing excellent business today, for which I congratulate the current director Krivokapic. It can probably be better, but I wouldn't be able to do it better.

”

Напредак је очигледан!

Дипос данас послује изврсно, на чему честитам садашњем директору Кривокапићу. Вероватно може и боље, али ја то не бих умео.

Milan Mitrovic

Director of Dipos in period of 2001 - 2004 in company with current director Mr. Krivokapic

Милан Митровић

Директор Дипос-а у периоду од 2001 - 2004 у друштву садашњег директора господина Кривокапића



[ПРОЧИТАЈТЕ ВИШЕ](#)



СРПСКЕ ДИПЛОМАТЕ ЈОВАН РИСТИЋ

Јован Ристић био је политичар, државник и историчар. Спада у ред највећих државника Србије 19. века. Као министар иностраних дела, редовни члан и једно време председник Српске краљевске академије, био је један од најмоћнијих људи у српској политици од 1868. до 1893. године. Историја бележи да је чак два пута био намесник у име малолетних владара, прво у име кнеза Милана Обреновића, а касније и у име његовог сина краља Александра.



[ПРОЧИТАЈТЕ ВИШЕ](#)



Позивамо Вас да и даље будете у току са пословањем Дипос-а.



ISO 27001
BUREAU VERITAS
Certification



2017



2018



2019



2020



Gold Creditworthiness

2021



Platinum Creditworthiness
★★★★★